

報道関係各位  
No.15-1012

不動産投資ポータルサイト「HOME'S 不動産投資」  
**『HOME'S 不動産投資フェア』を 9/5 (土) に開催**  
～大好評につき過去最大の 1,000 名規模へ拡大！  
成功のノウハウを手に入れる、参加費無料のリアルイベント～

日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト「HOME'S」を運営する株式会社ネクスト(本社: 東京都中央区、代表取締役社長: 井上高志、東証マザーズ: 2120)は、運営する不動産投資・収益物件専門サイト「HOME'S 不動産投資」にて、投資物件の購入を検討されている方を対象とした、過去最大の 1,000 名規模のリアルイベント、『HOME'S 不動産投資フェア』を、2009 年 9 月 5 日(土)に東京都港区の「泉ガーデンギャラリー」にて開催いたします。

**【HOME'S 不動産投資フェア】**  
<http://toushi.homes.co.jp/fair/>

■ 過去最大規模で開催！『HOME'S 不動産投資フェア』について

今年 3 月に当社が開催したフェアには、約 550 名と定員を上回る方にご参加いただき、会場は終始熱気に満ち溢れ、不動産投資への関心の高まりを大いに感じるものとなりました。

そこでさらに皆様のご期待にお応えするべく、今回の『HOME'S 不動産投資フェア』は、金融機関、不動産企業が 30 ブース、講演 400 席、参加者 1,000 名規模と過去最大の規模にて開催いたします。

『HOME'S 不動産投資フェア』では、不動産投資をこれから始められる方、および既に投資用不動産をお持ちのオーナーの皆様に、「ノウハウ」・「物件情報」・「融資相談」など広範な情報収集の場をご提供いたします。そして今回は、逢坂ユリ氏、鈴木ゆり子氏、和合実氏といった、不動産投資以外でも著名な方々を講師としてお招きし、それぞれお持ちの実践的な経験や持論など、投資家の皆様に有益なお話をさせていただきます。ほかにも未公開物件のご紹介、金融機関による融資のご相談など、サイトだけでは得られないリアルイベントならではの情報・機会が満載です。

「活きた情報」には不動産投資の成功へのヒントが隠れています。皆様のご参加をお待ちしております。

〈実施概要〉

|          |                                                                                                                         |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| イベント名称   | HOME'S 不動産投資フェア                                                                                                         |
| 日時       | 2009 年 9 月 5 日(土) 10:00～17:00 (開場 9:00/閉場 18:30 の予定)                                                                    |
| 会場       | 泉ガーデンギャラリー<br>東京都港区六本木 1-5-2<br>〔交通〕「六本木一丁目駅」に直結<br>「神谷町駅」2 番出口より徒歩 7 分<br>「溜池山王駅」13 番出口より徒歩 7 分<br>「六本木駅」5 番出口より徒歩 9 分 |
| 参加費      | 無料(下記 HP より事前のお申し込みが必要です)                                                                                               |
| 詳細・参加申込先 | <a href="http://toushi.homes.co.jp/fair/">http://toushi.homes.co.jp/fair/</a>                                           |

【講師】

逢坂 ユリ氏 10:00～11:00

講演テーマ:「夢をかなえる不動産投資と資産運用術」

ニューヨーク大学卒業。モルガン・スタンレー・アセット・マネジメント・資金運用・トレーディング部門に所属後、ゴールドマン・サックス証券で金融法人向け外国為替カスタマー・ディーラーおよび債券セールスを経験。ドイツ証券では事業法人営業部に所属し、資金運用の業務に携わる。2005年に独立後はマクロ経済見通し、資産運用、営業、モチベーション・アップなどの講演を実施。主な著書に「日本株でいこう！」(祥伝社)、「3年後に後悔しないためのお金の守り方」(大和書房)など著書多数。



鈴木 ゆり子氏 13:00～14:00

講演テーマ:「専業主婦が年収1億円のカリスマ大家さんになる方法」

1950年、群馬県生まれ。21歳で結婚。工業用マシンで洋服製作などの内職をする傍ら3人の子育てをする。98年、職を求めてハローワークに行くが、高校中退=中卒ということで断念。一念発起してアパート経営を開始。持ち前の明るさとオバチャン力で、埼玉県北部地域を中心に20棟200戸、資産5億円を実現。07年7月に東武伊勢崎線・羽生駅前に不動産の賃貸・売買・仲介・管理を行なう店舗「スズヨシ」をオープン。07年8月に出版した「専業主婦が年収1億円のカリスマ大家さんになる方法」(ダイヤモンド社刊)が大反響を呼ぶ。田舎の普通のオバチャンが体当たりで実践してきたアパート経営ノウハウを、自身が主宰する大家塾で公開している。



写真提供: 小学館

和合 実氏 16:00～17:00

講演テーマ:「収益不動産の見方、考え方、購入の仕方」

1959年生まれ。神戸大学大学院法学研究科修了。1980年度国税専門官採用試験合格。国税調査官として所得税・法人税の調査等に従事。1989年大手建設会社に入社。その翌年より土地活用の提案型営業に従事。顧客のニーズに対応した提案力には定評がある。8年前より時代のニーズを感じ、収益不動産関連のコンサルティング営業を開始。ユニークな発想と、誠実な人柄で個人顧客の信頼を得、ファンも多い。収益不動産の見方等を講義する『トレジャー発見勉強会』を主催。その講義回数は300回を超え、参加者数は延べ800名以上になる。2008年2月に独立。著書に『収益不動産所有の極意』『出口からみる収益不動産投資』『一目瞭然! 数値で発掘 収益不動産』がある。



他にも複数名講師による講演を予定しております。

『HOME'S 不動産投資フェア』のイベント詳細につきましては、HPにて順次公開してまいります。

<http://toushi.homes.co.jp/fair/> よりご確認のうえ、皆様のお申し込みをお待ちしております。

**HOME'S 不動産投資**

<http://toushi.homes.co.jp/>

不動産投資・収益物件の専門サイト。新築・中古の投資用マンション、売りアパート、収益ビルなど、全国の収益物件を検索できます。また、「プロが教えるこれからの不動産投資」「収益物件の選び方」「不動産投資用語集」など、初めてのマンション・アパート経営を応援する様々な不動産投資ノウハウ・お役立ち情報を提供しています。



今後も「HOME'S 不動産投資」では投資家(ユーザー)と収益物件のベストマッチングを実現できるよう、魅力的なコンテンツの提供に努めてまいります。

株式会社ネクスト

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 コーポレートコミュニケーション室 広報担当  
TEL : 03-6204-4067 FAX : 03-6204-3963 E-MAIL : [press@next-group.jp](mailto:press@next-group.jp)